

Gällande den förestående ombildningen av fastigheten Stigfinnaren 8 med adress Bergshöjden 2-68

Tillträde kommer ske den 31:a maj !!!

Efter många turer så kan vi äntligen genomföra tillträdet av fastigheten Stigfinnaren 8.

Det du behöver göra nu är att:

- Betala in insatsbeloppet för din lägenhet. Kontakta din bank, så hjälper dom dig med det.
- Beloppet ska inbetalas till **Danske Bank, clearing 1299 och kontonummer 0213813.**
Ange ditt/era namn samt lägenhetsnummer i den ekonomiska planen som referens.
- Det är mycket viktigt att ni **tydligt** skriver ut detta då vi annars inte vet vem pengarna kommer ifrån.
- Insatsbeloppet ska vara inbetalt **senast den 15:e maj**, detta för att vi, i god tid, ska kunna stämma av vilka som betalat/ej betalat.
- När du betalat in din insats så kommer du få ett Upplåtelseavtal som bevis på att du per den 31:e maj är bostadsrättsinnehavare.
I det fall din bank vill ha ett sådant Upplåtelseavtal redan i samband med inbetalningen till ovan angivet konto så återkom till undertecknad så löser jag det.
- Jag vill poängtera att ombildningen inte är klar förrän brf Fyrtornet 10 betalat vad som krävs, men så länge som alla som fått lånelöfte (eller på annat sätt har finansieringen klar) betalar så kommer tillträdet att kunna genomföras.
- I det fall, mot förmodan, tillträdet ej går att genomföra så rekommenderar vi att du som låntagare i ett första steg tar ditt lån med rörlig ränta. Detta för att säkerställa att du som låntagare inte behöver betala extra avgifter till din bank då insatsbeloppet givetvis måste återbetalas.
- Vad gäller hyresinbetalningen för juni så betalar ni den på vanligt sätt till Förvaltaren. Hyran för juni kommer sedan avräknas mot de kommande månadsavgifterna till bostadsrättsföreningen. Avier från bostadsrättsföreningen gällande månadsavgift kommer efter den 31:a maj.

Stockholm, 2018-04-10

Med vänliga hälsningar

Carl-Henrik Ageman
Ombildningskonsult
Bjurfors Näringsliv